

Разрешение на строительство ИП и ООО

1. Договор аренды
2. Кадастровая выписка
3. Постановление
4. Градостроительный план

Разрешение на строительство, реконструкцию, капитальный ремонт

Первичное

1. Копии правоустанавливающих документов на землю и дом.
2. Копия договора аренды земельного участка
3. Копия кадастрового паспорта земельного участка
4. Копия технического паспорта БТИ (для реконструкции или капитального ремонта, если домовладелец уже есть)
5. Письменное согласие всех собственников жилого дома или земельного участка (если в долях или в частях)

Вторичное

1. Градостроительный план земельного участка + его копия
2. Схема планировочной организации участка + 2 его копии
3. Проект реконструкции или строительства жилого дома + 2 его копии
4. Правоустанавливающие документы – копии.

Для выдачи разрешения на ввод в эксплуатацию жилого дома:

1. Копия технического паспорта
2. Акты приемки законченного строительства, реконструкции жилого дома.
3. Копии правоустанавливающих документов на земельный участок и на жилой дом.
4. Копия градостроительного плана
5. Копия схемы
6. Копия проекта, если он имеется
7. Копия разрешения на строительство, реконструкцию.

Для перевода социального найма

1. Копия договора социального найма
2. Копия ордера на жилое помещение
3. справка о составе семьи
4. Справка из КТС и Строй-Белан о том, что нет задолженности по оплате коммунальных услуг
5. Согласие всех совершеннолетних членов семьи
6. Копия свидетельства о смерти, если основной квартиросъемщик умер, или решение суда
7. или его письменное согласие

Для архитектуры

1. Копия постановления об утверждении градостроительного плана
2. Копия разрешения на реконструкцию, строительство, ввод в эксплуатацию объекта.
3. Копия градостроительного плана
4. Копия схемы
5. Копия проекта